

## CONTRATTO DI CONSULENZA

TRA

AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO AGRICOLO, RURALE E DELLA PESCA, in seguito anche "ARSARP" o "Agenzia", con sede in Via Gianbattista Vico n. 4, 86100 Campobasso - Codice Fiscale 01541820708 - nella persona del Commissario Straordinario Dott. Gino CARDARELLI, nato a Civitanova del Sannio il 6/9/1956, domiciliato per la carica presso la sede dell'Agenzia;

E

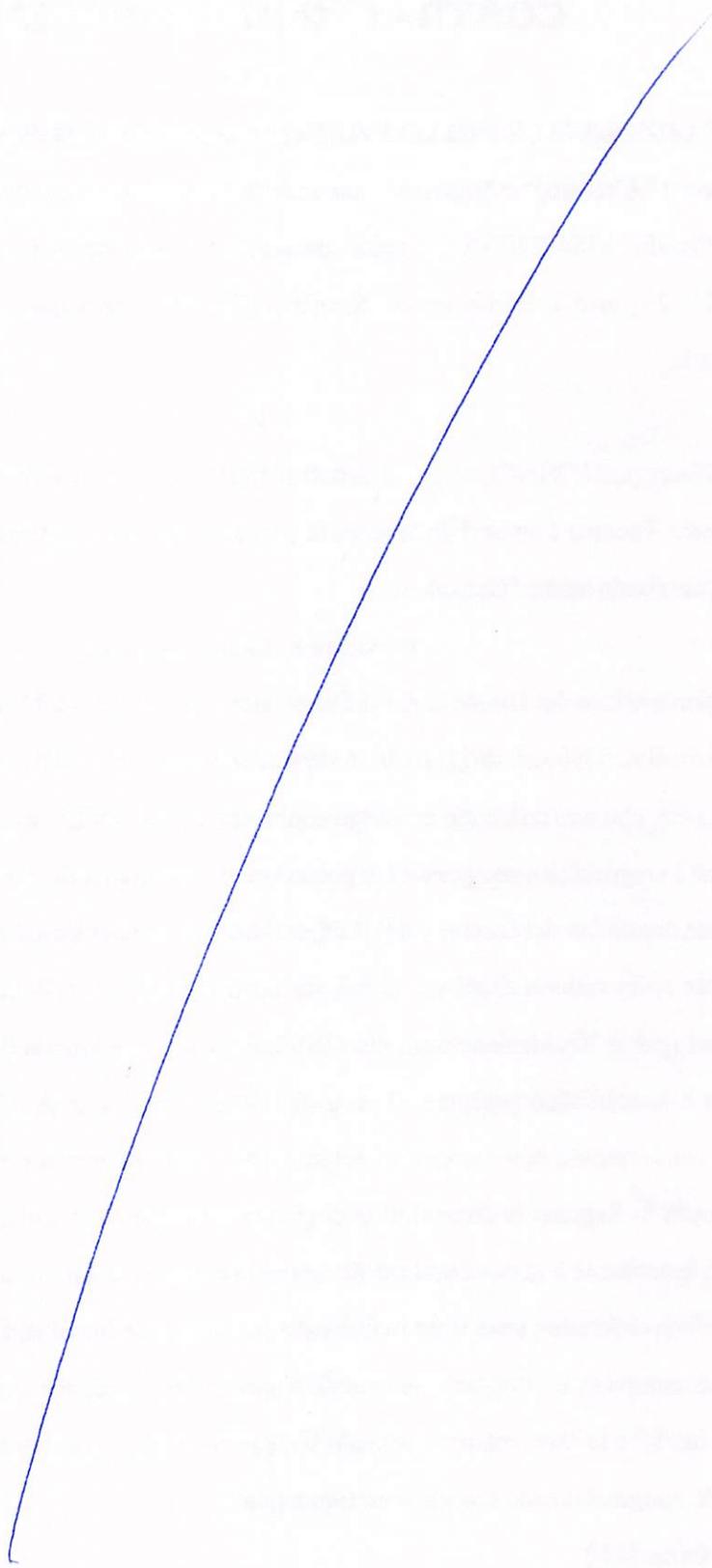
Il Dott. Giuseppe MONACI, nato a Grosseto il 06.09.1961, Codice Fiscale MNCGPP61P06E202E, dello "Studio Tecnico Monaci" di Monaci & partners, con sede in Grosseto via della Pace 132, in seguito denominato anche "Consulente";

### *Premesso e considerato che:*

- con Determinazione del Direttore del II Dipartimento n.110 del 24/12/2020, acquisita al protocollo dell'Agenzia al n. 5799 del 28/12/2020, è stata affidata all'ARSARP la gestione dell'intero sistema degli usi civici, che sarà articolato in assegnazioni, sulla base dell'Elenco in corso di costituzione, per organizzare l'acquisizione progressiva di procedure e studi, partendo eventualmente da aree pilota;
- nella citata determina del Direttore del II Dipartimento è stata evidenziata la necessità di intervenire decisamente sulla materia degli usi civici, da poco ripresa dal Tribunale di Napoli, attraverso il Commissario per la liquidazione degli Usi Civici, il quale ha invitato la Regione Molise a supportare il difficile e specialistico percorso di recupero delle conoscenze e ridefinizione degli usi civici attraverso idonee esperti di accertata competenza, che potrà essere ottenuto utilizzando l'Albo istituito ed acquisendo in Regione la disponibilità di giovani professionisti appositamente formati mediante percorsi di formazione e di condivisione di conoscenza tenuti da esperti qualificati
- nella predetta determina sono state individuate anche le aree in cui suddividere indicativamente la Regione per compiere le istruttorie demaniali, a partire dagli studi già condotti dalla Regione per gli "ambiti ottimali" e le "aree interne" secondo il seguente schema, fatta salva la possibilità di ulteriori affinamenti, congiuntamente con gli esperti incaricati:

- 1) Basso Molise (CB)
- 2) Medio Sannio (CB)

Handwritten text at the top of the page, possibly a date or reference number.



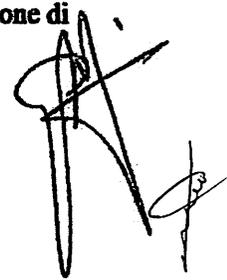
- 3) Cigno (CB)
- 4) Fortore (CB)
- 5) Cintura Campobasso (CB)
- 6) Alto Molise (IS)
- 7) Matese (IS-CB)
- 8) Cintura Isernia (IS)
- 9) Mainarde (IS)
- 10) Venafano (IS)

**VISTA** la Legge Regionale del Molise n. 14 del 23.07.2002 ad oggetto: "Usi civici e gestione delle terre civiche" che disciplina l'esercizio, da parte della Regione e delle Autonomie locali, delle funzioni amministrative relative agli usi civici ed ai demani collettivi, trasferite con i D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 11 e 24 luglio 1977, n. 616 e segnatamente gli art 10, 14 e 15;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 443 del 25/11/2019, nella quale si è disposta l'emanazione di un bando per il reperimento di istruttori demaniali da inserire nell'elenco degli esperti di cui all'art. 10 L.R. n. 14/2002, la individuazione degli ambiti intercomunali in cui espletare le indagini e la selezione di due, tra gli istruttori iscritti, ai quali affidare le prime istruttorie demaniali;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 02.03.2020 con la quale in attuazione della determina 443/19 è stato approvato l'Elenco degli esperti demaniali in usi civici e terre collettive, nel quale è presente il Dott. Monaci Giuseppe, unico candidato a presentare domanda in possesso dei titoli e dei requisiti richiesti e nel quale, inoltre, sono inseriti di diritto i consulenti demaniali del Commissario Usi Civici;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario dell'ARSARP n. 7 dell'1/2/2021, con il quale si è preso atto dell'incarico affidato all'ARSARP dal Direttore del II Dipartimento della Regione Molise con Determinazione n.110 del 24/12/2020 ed è stato stabilito di avvalersi della consulenza del Dott. Giuseppe Monaci, esperto iscritto nell' "Albo degli esperti demaniali in usi civici e terre collettive", della Regione Molise di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 443 del 25/11/2019 ed alla Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 02.03.2020, da formalizzare il mediante la sottoscrizione di apposito contratto di consulenza;



*[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*



**VALUTATO** opportuno iniziare le ricerche istruttorie escludendo per ora le aree ove ricadono Comuni per cui il Commissario di Napoli, al fine di avere indicazioni sulle terre civiche, ha commissionato indagini demaniali mediante CTU e individuando tra le dieci sopra indicate quella delle Mainarde, che ricade peraltro nell'area del Parco Nazionale di Abruzzo, Lazio e Molise

**CONSIDERATO** che questa prima attività istruttoria deve essere accompagnata dalla produzione di una relazione metodologica ai fini della corretta esecuzione della istruttoria demaniale, che verrà utilizzata al fine di divulgare la conoscenza di questa materia presso Regione e Comuni e formare istruttori demaniali, anche in vista di un futuro corso di formazione che la Regione ha in animo di organizzare

**RILEVATO** che per lo svolgimento delle attività assegnate si farà fronte con le risorse che saranno corrisposte all'ARSARP ed impegnate dalla Regione Molise sul Cap.41905;

**RITENUTO** di dover formalizzare l'incarico conferito con il Decreto Commissariale n.7 dell'1/2/2021, con il presente contratto;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

**si conviene quanto segue.**

#### **Art.1**

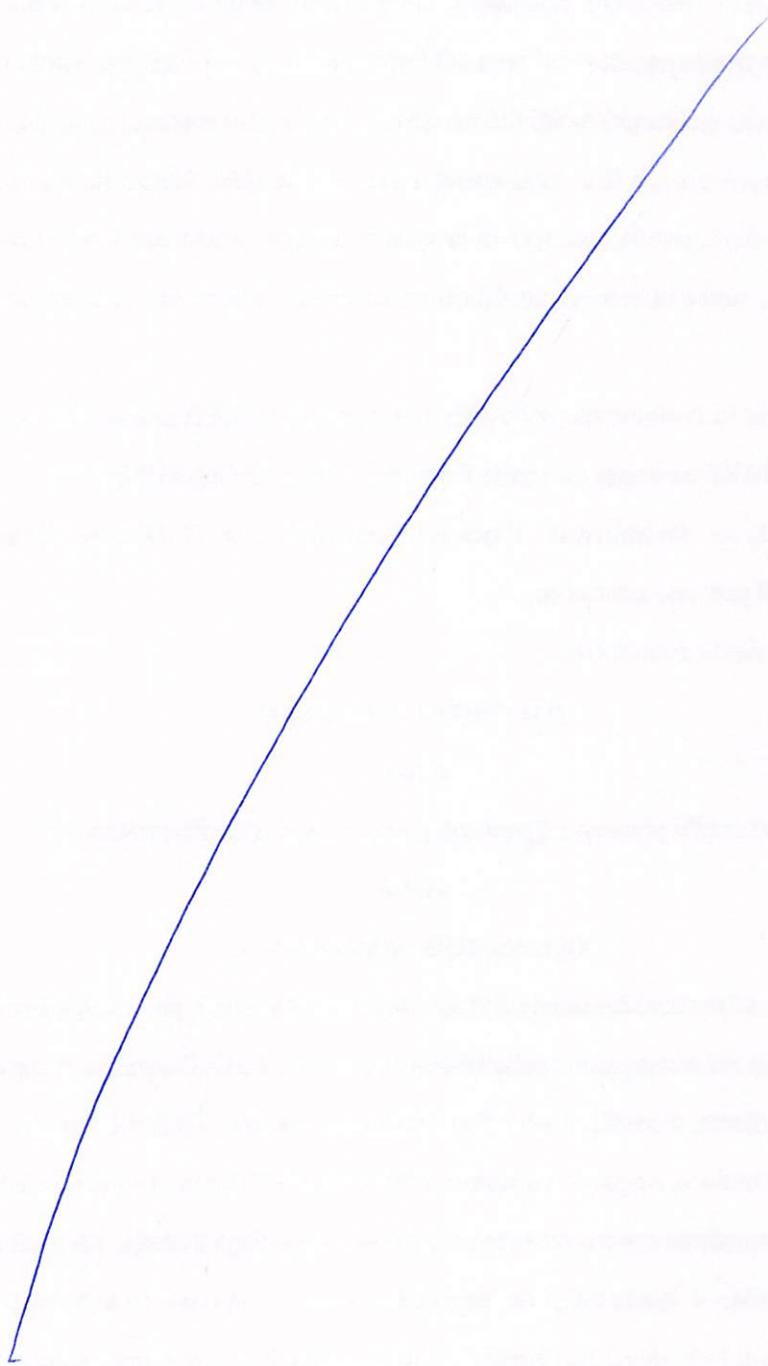
Tutto quanto riportato nelle premesse è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art.2**

#### **Oggetto della collaborazione**

- 1) L'ARSARP, affida all'istruttore demaniale dott agr Giuseppe MONACI, che accetta, l'incarico di disporre la istruttoria demaniale del comprensorio delle Mainarde comprendente i Comuni di Filignano, Montaquila, Scapoli, Colli al Voltumo, Fornelli, Castel San Vincenzo, Pizzone, Forli del Sannio, Montenero Val Cocchiara, Rionero Sannitico, Acquaviva d'Isernia, e Rocchetta al Voltumo, tutti in provincia di Isernia
- 2) L'incarico di cui al precedente comma consiste nella ricostruzione degli avvenimenti storici e delle vicende storiche, amministrative e giudiziarie, da condursi mediante ricerche archivistiche e ricostruzioni cartografiche, al fine di individuare sui rispettivi territori comunali le terre costituenti beni collettivi, di cui all'art 3 comma 1 della L. 168/2017 usi civici, tenuto conto di quanto disposto dalla L. 1766/1927. Il tutto confezionato con una relazione illustrativa con eventuali allegati e mappe ove si individuino i beni collettivi





### Art.3

#### Oneri finanziari

Per le attività indicate al precedente Art. 2, l'Agenzia si impegna a corrispondere al consulente un compenso professionale, comprensivo dell'onorario e delle spese, di € 48.000,00 + 2% EPAP + 22% IVA per un importo totale di € 59.731,20

Le risorse per il pagamento della prestazione sono quelle rivenienti dalle somme che saranno versate all'ARSARP dalla Regione Molise ed impegnate sul Cap.41905 del Bilancio regionale 2021.

### Art.4

#### Modalità di erogazione

L'erogazione da parte dell'ARSARP in favore del consulente avrà luogo per il 20% entro trenta giorni dal ricevimento della fattura dopo la sottoscrizione del presente contratto e la rimanente parte a saldo alla consegna dei lavori entro il termine assegnato dal successivo art 5.

Le somme spettanti al Dott. Giuseppe MONACI saranno accreditate su conto corrente bancario che sarà comunicato dal consulente. Il consulente è *obbligato*, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge.

### Art. 5

#### Modalità di esecuzione

Il consulente si impegna a realizzare l'attività affidata entro il termine del 30 dicembre 2021

Eventuali richieste di proroga del termine di consegna debitamente documentate, vanno concordate ed espressamente autorizzate dall'ARSARP.

L'ARSARP si impegna a comunicare alla Regione Molise, ai Comuni interessati e agli uffici pubblici in genere, l'attivazione dell'incarico con richiesta di fornire assistenza e collaborazione e in particolare a fornire, se e in quanto reperibile, la cartografia di base georeferenziata dei territori comunali in esame in formato shapefile o, in alternativa, in formato dxf/dwg.

Il consulente è autorizzato ad avvalersi di propri collaboratori, che potranno essere segnalati e potranno firmare gli elaboratori in qualità di collaboratori per aspetti della ricerca, senza che ciò



*[Faint, illegible handwritten text in blue ink, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]*



modifiche in alcun modo le condizioni e i compensi previsti nel presente contratto

Gli elaborati di cui all'art 2 ovvero la relazione con eventuali allegati e la cartografia di cui ai punti 1 e 2 e la relazione di cui al punto 3, dovrà essere fornita in un esemplare cartaceo timbrato e firmato e in formato elettronico, in pdf, su CD. Le mappe dei beni collettivi, di cui al punto 2 art 2, saranno fornite in shape file così da consentire a Regione e Comuni di implementare la loro banca dati.

#### **Art. 6**

##### **Proprietà dei risultati**

I risultati delle attività svolte, nonché qualsiasi tipo di prodotto acquisito o sviluppato, come anche la documentazione raccolta ed utilizzata, rimangono di proprietà esclusiva dell'ARSARP, che potrà pertanto disporne in ogni momento a suo insindacabile giudizio.

I risultati ottenuti nell'ambito degli studi e ricerche oggetto della presente convenzione non potranno essere oggetto di pubblicazione senza la preventiva autorizzazione scritta dell'ARSARP

#### **Art. 7**

##### **Durata e decorrenza**

La durata dell'incarico conferito, che decorre dalla firma del presente atto, si esaurisce con la consegna del lavoro entro il termine stabilito all'art 5 e/o successive proroghe concesse.

#### **Art. 8**

##### **Sanzioni per inadempimento**

In caso di inadempimento parziale, l'ARSARP provvederà al pagamento proporzionale all'attività effettivamente svolta, con possibilità, a insindacabile giudizio, di recedere dal rapporto.

In caso di inadempimento totale da parte del soggetto incaricato, l'ARSARP, - previa intimazione formale - procederà alla risoluzione del presente contratto.

Non è imputabile al dott. Giuseppe MONACI ogni impedimento oggettivo, debitamente documentato, a svolgimento delle attività di cui all'articolo 2, indipendente dalla volontà del professionista, che comporterà una richiesta di proroga da parte del consulente rispetto al termine di consegna esplicitato all'art 5.

#### **Art. 9**

##### **Foro competente**

Per ogni controversia nascente del presente contratto è competente in via esclusiva il Foro Campobasso.

#### **Art. 10**



*[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*



### Oneri fiscali

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, lettera b) Parte seconda del T.U.I.R., approvato con D.P.R. 131/1986 ed è esente da bollo a norma dell'art.25 della tabella Allegato B del D.P.R. 642/1972.

Le spese per la eventuale registrazione del presente atto, ove occorra, saranno a carico del richiedente

### Art.11

#### Tutela della privacy

Le parti dichiarano reciprocamente di essere informate e di consentire che i "dati personali" forniti anche verbalmente per l'attività precontrattuale o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione della presente convenzione, saranno trattati esclusivamente per le finalità della convenzione stessa.

Letto, confermato e sottoscritto

Campobasso,

ARSARP

dott. Gino CARDARELLI

IL CONSULENTE

dott. agr Giuseppe MONACI

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 C.C. il dott agr Giuseppe MONACI dichiara di approvare specificatamente tutte le disposizioni del presente contratto.

Campobasso,

IL CONSULENTE

dott. agr. Giuseppe MONACI

